



RE/MAX
Czech Republic

Profil společnosti

Jméno firmy

RE/MAX Czech Republic

Produktové značky

RE/MAX Hypotéka

RE/MAX Akademie

RE/MAX COMMERCIAL

Kontakty

RE/MAX Czech Republic (Prague Top Estates, s.r.o.)

Sokolovská 100/94, 180 00 Praha 8 - Karlín

www.re-max.cz

Hanuš Němeček, obchodní ředitel

T: +420 236 080 221 F: +420 236 080 222

hanus.nemecek@re-max.cz

FAKTA O FIRMĚ

Úvod

RE/MAX je silná mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb. Značka RE/MAX je přítomna v 78 zemích světa, kde přes 6 500 kanceláří s více než 100 000 makléři denně uspokojuje potřeby zákazníků v obchodu s nemovitostmi. RE/MAX prodává nejvíce realit na světě.

RE/MAX (zkratka pro „real estate maximums“) používá od svého založení Davem Linigerem v roce 1973 v Denveru (Colorado, USA) unikátní a inovativní business model, který klade lidi na první místo a umožňuje uspět jak makléřům, tak majitelům realitních kanceláří.

Držitelem masterfranzízy RE/MAX pro Českou republiku a Slovenskou republiku je česká společnost Prague Top Estates, s.r.o. , která pod označením RE/MAX Czech Republic prodává franšízové licence majitelům realitních kanceláří.

Poslání značky

RE/MAX se od začátku své působnosti v České republice snaží o maximální profesionalizaci realitního trhu. RE/MAX od začátku své působnosti v České republice snaží o maximální profesionalizaci realitního trhu.

Jsme si plně vědomi toho, že mnoho realitních kanceláří nabízí nějakou formu vzdělávání a certifikace pro své makléře. Do nedávné doby však neexistovalo pro zákazníky RK v České republice žádné celostátní objektivní měřítko, které by oddělilo kvalitní makléře od nekvalitních. Společnost RE/MAX se proto rozhodla ve spolupráci s Českou společností pro jakost, která má akreditaci od ČIA, (český institut akreditační) a je členem evropské společnosti pro kvalitu se sídlem ve Vídni, jako první změnit zaběhnutá pravidla na českém realitním trhu a podpořit vznik první nezávislé celostátní certifikace CRM podle mezinárodních norem ISO.

CRM ISO je objektivní garancí kvality pro zákazníky. Certifikovaný realitní makléř musí složit ústní a písemnou zkoušku před nezávislou komisí a prokázat vysoké znalosti v oboru. Více naleznete na www.remax-akademie.cz.

Profil franšízy

Celkový počet provozoven

V České republice dnes své služby poskytuje 135 realitních kanceláří RE/MAX a dalších 20 realitních kanceláří se dnes připravuje na otevření. RE/MAX je tak největší realitní síť v Česku.

Ideální území / Umístění provozoven

Celé území České republiky

Ideální franšizant

Úspěšní majitelé franšíz RE/MAX pocházejí z rozličných prostředí. Řada z nich přichází z oblasti realit, kde působili buď jako realitní makléři nebo ředitelé či majitelé realitních kanceláří. Většina z nich však v realitách zcela s RE/MAX začíná!

Jsme si vědomi toho, že franšíza RE/MAX není pro každého. Věříme, že úspěšní majitelé franšíz RE/MAX mají společné schopnosti a kvality. K úspěšnému působení v čele RE/MAX kanceláře je zapotřebí řídicích schopností a umění jednat s lidmi. Nezbytné jsou ambice a odhodlání. Úspěšní majitelé kanceláří RE/MAX jsou si dobře vědomi nutnosti poskytovat bezvadné služby svým zákazníkům.

Trvání kontraktu a jeho obnovení

5 let s opcí na dalších 5 let

Typy provozoven

Realitní kancelář

Podpora a pomoc franšizantům

- Podporu značky – RE/MAX je dle studie agentury PHD nejznámější značkou na realitním trhu České republiky – odráží to každoroční nárůst investic do marketingu, což potvrzuje i rok 2009.
- RE/MAX je také dle této studie hodnocen klienty jako společnost poskytující nejlepší servis
- Vaše nemovitosti budou okamžitě zveřejněny na vyhledávači www.re-max.cz, který navštěvuje měsíčně 150.000 zájemců o nemovitosti z celého světa a který patří do TOP 6 realitních vyhledávačů na trhu.
- Výhody plynoucí z rozsáhlé distribuční sítě, se kterými můžete okamžitě zvednout obrat a výnosy a mezi které mimo jiné patří: rozšíření vaší nabídky o 14.000+ nemovitostí, které v tuto chvíli RE/MAX v České republice nabízí, mnohonásobný nárůst poptávky po Vámi nabízených nemovitostech, příležitost uskutečnit realitní obchody na území celé České republiky i v dalších více než 78 zemích Evropy a světa, synergie z přesně definované spolupráce mezi kanceláři a makléři RE/MAX.
- Značně snížit své provozní náklady díky našemu Programu Schválených a Doporučených Dodavatelů,
- Budete moci využít celosvětového know-how RE/MAX a konzultačního servisu naší centrály, kde se na Vás těší tým 30-ti profesionálů.
- RE/MAX Akademie Vám zpřístupní ty nejdokonalejší prodejní techniky, které byly čerpány z třicetileté globální praxe RE/MAX a upraveny na míru pro český trh.

Finanční požadavky a franšizové poplatky

Celková investice: okolo 1,5 milionu Kč

Cena licence: 300 – 600 tis. Kč

Poplatek: 9 % z obratu kanceláře po celou dobu trvání smlouvy